



Split, 09. ožujka 2026.

Splitsko-dalmatinska županija
Upravni odjel za turizam, pomorstvo i promet
Domovinskog rata 2
21000 Splita

Predmet: Zahtjev za jednostrani raskid ugovora o koncesiji za uvalu Bene – pravomoćna presuda radi kršenja uvjeta zaštite prirode utvrđenih odlukom i ugovorom o koncesiji

Poštovani,

Obavještavam Vas da je dana 14.01.2026. Visoki prekršajni sud RH potvrdio presudu Općinskog prekršajnog suda u Splitu po optužnom prijedlogu Javne ustanove za upravljanje Park-šumom Marjan, jer koncesionar National d.o.o. ne provodi uvjete zaštite prirode utvrđene Odlukom o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja rekreacijsko- kupališnog centra, ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Split, predio uvala Bene, Grad Split.

Također Vam skrećem pozornost da je dana 23.11.2023. održan seminar Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama na kojem su sudionici mogli postavljati pitanja na koja su odgovarali predavači:

Snježana Frković, dipl. iur.

Zamjenica Glavnog državnog odvjetnika – Građansko-upravni odjel

Danica Damjanović, dipl. iur.

Zamjenica Glavnog državnog odvjetnika – Građansko-upravni odjel

Dragan Katić, mag. iur.

Sudac u Građanskom odjelu Vrhovnog suda Republike Hrvatske.

Jedno od 9 pitanja postavljenih od strane Javne ustanove za upravljanje Park-šumom Marjan, glasilo je:

“Ako se sudskom presudom utvrdi da je koncesionar kršio odredbe odluke i ugovora o koncesiji je li davatelj koncesije dužan raskinuti ugovor o koncesiji?”

Odgovor na postavljeno pitanje glasi:

“Da.”

Slijedom predmetne pravomoćne presude radi koncesionarovog neprovođenja uvjeta zaštite prirode, propisanih od strane ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode i Javne ustanove za upravljanje Park-šumom Marjan, koji su sastavni dio odluke i ugovora o koncesiji, zahtijevamo jednostrani raskid ugovora o koncesiji jer se pomorsko dobro u kontinuitetu, od početka koncesije, koristi na način koji nije propisan odredbama Pravilnika te ugovorom o koncesiji, kao i odlukom o koncesiji.

Dana 26. i 28.veljače 2026. također smo tražili jednostrani raskid ugovora o koncesiji radi drugih okolnosti, koje se sve zajedno odnose na korištenje pomorskog dobra na način koji nije propisan županijskim aktima te ugovorom i odlukom o koncesiji tijekom cijelog razdoblja trajanja koncesije.

Još jednom zahtijevamo žurno postupanje sukladno članku 4. stavku 4. *Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina, koncesiji na zahtjev i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije* (u daljnjem tekstu: *Pravilnik*).

Navedena odredba Pravilnika ima imperativni karakter te propisuje da Davatelj koncesije **mora**, po nalogu i mišljenju Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru na području Splitsko-dalmatinske županije (dalje Povjerenstvo), jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji ako se pomorsko dobro koristi na način koji nije propisan odredbama Pravilnika te ugovorom o koncesiji.

Nedostajanje jednog od tri člana Povjerenstva nije, niti može biti razlog nedonošenja nalaza i mišljenja Povjerenstva, jer Povjerenstvo donosi odluke glasovima većine članova Povjerenstva.

Temeljem uvida u presudu Visokog prekršajnog suda u Splitu, poslovni broj: PpŽ-111/2026 od 14.01.2026. godine, razvidno je da su još jednom ispunjeni svi zakonski uvjeti za raskid ugovora o koncesiji.

Svako daljnje odugovlačenje provođenja postupka jednostranog raskida ugovora o koncesiji i naplata štete izravno je kršenje zakona i pogodovanje koncesionaru na štetu pomorskog dobra i javnog interesa.

Po treći put vas molimo da nas o poduzetim radnjama obavijestite u zakonskom roku.

S poštovanjem,

Srđan Marinić
predsjednik Društva Marjan

Prilog:

- Presuda Visokog prekršajnog suda RH, posl. br. PpŽ-111/2025 od 14.01.2026.
- Odgovori sa seminara Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama od 23.11.2023.

Na znanje:

- članovi Povjerenstva za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru na području Splitsko-dalmatinske županije (putem Upravnog odjela za turizam, pomorstvo i promet SDŽ),
- Kabinet Župana Splitsko-dalmatinske županije
- Javna ustanova za upravljanje Park-šumom Marjan

MARJAN društvo za zaštitu i unapređenje Marjana, Obala hrvatskog narodnog preporoda 25, 21000 Split
www.drustvomarjan.hr, drustvo.marjan.split@gmail.com
OIB: 44902862032, IBAN: HR5724070001100620488