

3.

### 2. Građevinska područja unutar obuhvata zaštićenog područja Park šume Marjan

Iz Kartografskog prikaza 4 – građevinska područja (list 1, 3 i 4) predmetnog prijedloga razvidno je da unutar obuhvata području Park šume Marjan postoji čak 5 građevinskih područja. Neka od tih područja poput područja južno od Šetališta Ivana Meštrovića dio su kulturnog dobra Kulturno povijesne cjeline Meje s najstrožim mjerama konzervatorske zaštite u kojem nije dopuštena izgradnja novih građevina te je apsurdno da i to područje bude dio građevinskog područja. Posebno držimo neprihvatljivim da se u Studiji na str. 66. gdje se navode materijalna nepokretna kulturna dobra, koja pripadaju graditeljskoj baštini zaštićenoj kao kulturno- povijesne cjeline, ne navodi Kulturno povijesna cjelina Meje. Apsolutno je neprihvatljivo da je i Kulturno - povijesna cjelina poluotoka Sustjepana s crkvom sv. Stjepana također dio građevinskog područja.

Ukoliko građevinska područja i dalje ostanu u obuhvatu Park šume Marjan, smatramo da je takav postupak protivan interesima zaštite Park šume Marjan.

Držimo neprihvatljivim da se Studija nije odredila prema ovako važnoj činjenici poput postojanja građevinskih područja unutar zaštićenog dijela prirode Park šume Marjan.

Sukladno primjedbi, kulturno povijesna cjelina Meje navedena je u poglavlju b.9. Kulturna baština.

Zaštita zaštićenih elemenata kulturne baštine, pa tako i kulturno- povijesne cjeline Meje, osigurana je važećim zakonskim propisima, kao i odredbama PPUG-a. U članku 62. PPUG Split, navodi se: „Mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara propisane su zakonom, drugim propisima i ovom odlukom što se temelji na detaljnijoj evidenciji što je sadržano u Konzervatorskoj podlozi koja čini sastavni dio Prostornog plana.” Smatra se da se uvažavanjem i provođenjem zakonskih i prostorno- planskih odredbi, kao i konzervatorskih uvjeta može osigurati zaštita kulturnih dobara.

Prema Kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena PPUG Splita, Kulturno-povijesna cjelina poluotoka Sustjepana s crkvom sv. Stjepana ne nalazi se unutar površina građevinskog područja naselja. Veći dio ovog područja nalazi se unutar namjene „Javne zelene površine” (Z) i Zaštitne zelene površine. Na zapadnom dijelu ovo područje ulazi unutar površina namjene „Šport i rekreacija- športski centar (R5) koji je već izgrađen, isto kao što je izgrađena i luka na istočnom dijelu ove kulturno-povijesne cjeline.

Prema Kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena PPUG Splita, zona zaštite A Kulturno-povijesne cjeline Meje ne nalazi se unutar površina građevinskog područja naselja, već djelomično unutar površina „Javni i društveni sadržaji”, „Javne zelene površine” i „Šport i rekreacija- kupališta”, (R3). Zona zaštite B Kulturno povijesne cjeline Meje također se ne nalazi unutar površina građevinskog područja naselja, već unutar površina „Javni i društveni sadržaji”. Za ovo područje su, Rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine (Klasa: UP/1-612-08/11-06/0551, Urbroj: 532-04-01-03-02/2-14-5, od 6. listopada 2014.g., utvrđene granice i sustavi mjera zaštite unutar zone A i B. Uvažavanjem i provođenjem ovih mjera zaštite osigurava se zaštita kulturnog dobra.

Vezano za građevinska područja unutar obuhvata Park šume Marjan, unutar područja Park šume Marjan nalaze se površine javne i društvene namjene (D), rekreacijske (R3- kupališta) i posebne namjene (vojne) za koje su dani uvjeti gradnje PPUG-om te se ukoliko je bio prepoznat utjecaj- on opisao u adekvatnom poglavlju studije.

Napominjemo je kako je kao rezultat strateške procjene u odredbama za provođenje Plana, dopunjen članak 80. koji se odnosi na mjere zaštite prirodnih vrijednosti. Osim općenitih mjera zaštite okoliša,