



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel – Split
21000 Split, Porinova 2

KLASA: 612-08/18-01/3813
URBROJ: 532-04-02-15/1-18-2

Split, 26. studenoga 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIKA HRVATSKA
Grad Split

Primljeno	29.11.2018.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
023-01/17-01/26	09-01	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
532-18-42	0	0,00



GRAD SPLIT
GRADSKO VIJEĆE
Komisija za urbanizam
Obala kneza Branimira 17
21000 Split

Predmet: Legalizacija bespravno sagrađenih objekata u Park šumi Marjan
- očitovanje, daje se

Poštovani,

Očitovanje Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja tumači kako je proceduru ozakonjenja nezakonito izgrađene zgrade, a sukladno odredbi iz čl. 6. st. 1. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, moguće provesti ukoliko se radi o zgradi unutar tradicijske naseobine.

Termin je preuzet iz Zakona o prostornom uređenju, pa je gore navedeno Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja i nadležno za tumačenje predmetnog pojma i zakonskih propisa po kojima isto postupa.

Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama čl. 6. st. 2. propisuje kako se nezakonito izgrađena zgrada ne može ozakoniti ako se nalazi unutar arheološkog nalazišta ili zone, prostornih međa nepokretnog kulturnog dobra ili kulturno-povijesne cjeline koja je upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske ili ako je rekonstruirani dio pojedinačnog nepokretnog kulturnog dobra upisanog u taj Registar, osim zgrade za koju javnopravno tijelo nadležno za poslove zaštite kulturne baštine izda potvrdu da je izgrađena u skladu s posebnim uvjetima koje to tijelo na temelju posebnih propisa utvrđuje u postupku izdavanja građevinske dozvole.

Iz navedenog proizlazi kako potvrda nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture treba odgovoriti je li nelegalno izgrađena, dakle postojeća, građevina u skladu s posebnim

uvjetima koje to tijelo na temelju posebnih propisa utvrđuje u postupku izdavanja građevinske dozvole (za nove gradnje).

Dakle, Konzervatorski odjel Ministarstva kulture potvrde u postupcima radi ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada izdaje temeljem čl. 6. st. 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, a postupanje po čl. 6. st 1. citiranog Zakona nije u nadležnosti konzervatora.

Za napomenuti je kako se granice Kulturnog krajolika poluotoka Marjan ne preklapaju sa granicama Park šume Marjan pa ja svakako i Ministarstvo zaštite okoliša i energetike nadležno za davanje mišljenja vezano za prostor Park šume Marjan.



Dr. sc. Radoslav Bužančić

DOSTAVITI:

1. Naslovu - AR
2. Pismohrana