



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI INSPEKTORAT
GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA
PODRUČNI URED U SPLITU
21000 Split, Mike Tripala 6

KLASA: UP/I-362-02/19-02/00694
URBROJ: 531-07-1-2-1-19-02
Split, 2. srpnja 2019.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZAJEDNIČKIH POSLOVA

Primljeno: 5-07-2019		
Klasifikacijska oznaka: 910-01/19-01/125	Ust. jed. 2281	10304/09
Urbroj: 531-07-1-2-1-19-02	Pril. 1	Vrij. 1

Viši građevinski inspektor Državnog inspektorata, Građevinske inspekcije, Područni ured u Splitu, rješavajući po službenoj dužnosti u predmetu gradnje više građevina bez građevinske dozvole na posebno zaštićenom području – pomorskom dobru i kulturnom dobru, na lokaciji uvala Bene, u park šumi Marjan u Splitu, na k.č. 5266/1 (s.č.z. 7428/3) k.o. Split, nositelja drugih stvarnih prava na toj nekretnini, odnosno davatelja koncesije Splitsko-dalmatinska županija, Domovinskog rata 2, Split, OIB: 40781519492, zastupana po županu Blaženku Boban, na temelju članka 106. stavak 3. Zakona o Državnom inspektoratu («Narodne novine», broj: 115/18) u svezi članka 131. stavak 1. Zakona o Državnom inspektoratu i članka 19. stavak 3. Zakona o građevinskoj inspekciji («Narodne novine», broj: 153/13), donosi

RJEŠENJE

1. Naređuje se Splitsko-dalmatinskoj županiji, Domovinskog rata 2, Split, zastupanoj po županu Blaženku Boban, kao nositelju drugih stvarnih prava na toj nekretnini, odnosno davatelju koncesije, da u roku od 8 dana od dana zaprimanja ovog rješenja ukloni slijedeće građevine:

- tribinu (oznake 3.a/) nepravilnog tlocrtnog oblika maks dimenzija cca 3,5 x 14,5 m, koja je locirana između sanitarnog čvora – WC-a (oznake 3/) i nogometnog igrališta (oznake 16/), izvedena kao metalna konstrukcija visine cca 85 cm, daščanog poda sa pristupnim metalnim stepeništem na jugu, tl.dim. 1,2 x 1,1 m, i jednokrakim metalnim stepeništem dimenzija cca 0,9 x 4,0 m za pristup na ravni krov WC-a (oznake 3/) iznad kojeg je nadograđena metalna konstrukcija od čeličnih vertikalnih i horizontalnih kvadratnih profila, tlocrtnih dimenzija cca 4,2 x 5,2 m, visine cca 2,20 m, bez pokrova;

- drvenu nadstrešnicu kružnog tlocrta (oznake 6/), promjera cca 6,30 m (površine cca 31,0 m²), sa kosim krovom koji je po obodu oslonjen na 10 stupova visine h= 2,6 m, te na središnji čelični stup visine h= cca 3,60 m;

- drvenu nadstrešnicu (oznake 7/) tlocrtnih dimenzija cca 6,0 x 6,0 m (površine cca 36,0 m²) sa dvostrešnim krovom koji je oslonjen na 8 nosivih stupova visine cca 2,6 m, visine sljemena krova cca 4,3 m ;

- lučni most (oznake 18/) raspona 5,90 m i širine 1,20 m, metalne konstrukcije od željeznih cijevi presjeka 110 mm i 50 mm;

- dvojni građevinu – baraku (oznake 22/), tloc. dimenzija cca 5,50 x 5,10 m, katnosti: prizemlje sa dvostrešnim krovom, drvene konstrukcije, maks visine zidova h= cca 2,80 m i visine sljemena krova h= 3,90 m,

a koje građevine su izgrađene na posebno zaštićenom području – pomorskom dobru i kulturnom dobru, na lokaciji uvala Bene, u park šumi Marjan u Splitu, na k.č. 5266/1 (s.č.z. 7428/3) k.o. Split, bez izvršne odnosno pravomoćne građevinske dozvole.

(Oznake građevina su prema zapisnicima sa terena od 06. rujna 2018.g. i 21. lipnja 2019.g. Klasa: 362-02/17-01/0022).

2. Upozorava se Splitsko-dalmatinska županija zastupana po županu Blaženku Boban, ako ne postupi po naredbi iz točke 1. izreke da će se izvršenje rješenja provesti putem treće osobe na odgovornost i trošak izvršenika bez prethodnog izricanja novčanih kazni.

3. Upozorava se Splitsko-dalmatinska županija zastupana po županu Blaženku Boban da će se bez donošenja dopunskog, odnosno posebnog rješenja, ukloniti i dijelovi građevine koji su izgrađeni nakon donošenja ovog rješenja, kao i preostali dijelovi građevine koji ne ispunjavaju temeljni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti ili bi mogli biti opasni za život ljudi, za druge građevine ili stabilnost tla na okolnom zemljištu.

4. Upozorava se Splitsko-dalmatinska županija zastupana po županu Blaženku Boban, ako ne postupi po naredbi iz točke 1. izreke, da napušta posjed građevnih proizvoda od kojih su građevine izgrađene i odriče se prava vlasništva istih bez prava na naknadu štete.

5. Upozorava se Splitsko-dalmatinska županija zastupana po županu Blaženku Boban da je obvezna ukloniti stvari iz predmetnih građevina u roku iz točke 1. izreke, jer se u protivnom smatra da napušta posjed stvari i odriče se prava vlasništva istih bez prava na naknadu štete.

OBRAZLOŽENJE

U provedbi inspekcijskog nadzora gradnje više građevina izgrađenih na pomorskom dobru i kulturnom dobru, na lokaciji uvala Bene, u park šumi Marjan u Splitu, na k.č. 5266/1 (s.č.z. 7428/3), k.č. 5266/2 (s.č.z. 7428/5), k.č. 5266/3 (s.č.z. 7428/6) i k.č. 5265/2 (s.č.z. 7428/2) sve k.o. Split proveden je inspekcijski postupak kako slijedi:

Dana 06. rujna 2018. godine izvršen je inspekcijski pregled na licu mjesta, na gore navedenoj lokaciji o čemu je sačinjen zapisnik klasa: 362-02/17-01/0022, urbroj: 531-07-1-2-1-18-18.

Dana 27. svibnja 2019. godine saslušan je Igor Sapunar, u svojstvu direktora tvrtke National d.o.o. Split, koja je ovlaštenik koncesije na predmetnoj lokaciji o čemu je sačinjen zapisnik klasa: 362-02/17-01/0022, ur.broj: 443-14-1-2-1-19-24.

Dana 03. lipnja 2019. godine saslušan je privremeni pročelnik Upravnog odjela za turizam i pomorstvo Stipe Čogelja u svojstvu punomoćnika Davatelja koncesije - Splitsko-dalmatinske županije zastupane po županu Blaženku Boban, o čemu je sačinjen zapisnik klasa: 362-02/17-01/0022, ur.broj: 443-14-1-2-1-19-29.

Dana 21. lipnja 2019. godine izvršen je kontrolni inspekcijski pregled na licu mjesta, na gore navedenoj lokaciji o čemu je sačinjen zapisnik klasa: 362-02/17-01/0022, ur.broj: 443-14-1-2-1-19-31.

Također je izvršen uvid u prostorno-plansku dokumentaciju Grada Splita, pribavljene podatke i uvjerenja državnih uprava, te je pregledana dokumentacija dostavljena od strane koncesionara.

Inspekcijskim pregledima izvršenim dana 06. rujna 2018.g. i 21. lipnja 2019.g. utvrđeno je da su na lokaciji uvala Bene u park šumi Marjan u Splitu, izgrađene slijedeće građevine:

1/. na k.č. 5266/2 (s.č.z. 7428/5) k.o. Split izgrađena je poslovna građevina – restoran, nepravilnog tlocrtnog oblika, maks. dimenzija cca 24,3 x 12,5 m, katnosti: prizemlje;

2/. na k.č. 5266/3 (s.č.z. 7428/6) k.o. Split izgrađena je građevina (gift shop), armirano betonske konstrukcije, tloc. dimenzija cca 4,4 x 7,6 m, jednostrešnog krova, katnosti: prizemlje. Sa zapadne strane građevine dograđen je metalni kavez, dok je sa južne strane građevine izgrađena nadstrešnica metalne konstrukcije;

Na k.č. 5266/1 (s.č.z. 7428/3) k.o. Split izgrađene su slijedeće građevine:

3/. sanitarni čvor - WC, tloc. dimenzija cca 3,8 x 4,5 m (površine ca 17,0 m²), konstrukcije od armiranog betona, katnosti: prizemlje sa ravnim krovom. Uz zapadno pročelje građevine izgrađen je zid od kamena, debljine cca 40 cm, lučnog tlocrtnog oblika, dužine cca 5,7 m, visine cca 2,5 m;

3.a/. tribina nepravilnog tlocrtnog oblika maks dimenzija cca 3,5 x 14,5 m, koja je locirana između sanitarnog čvora – WC-a (oznake 3/.) i nogometnog igrališta (oznake 16/.), izvedena kao metalna konstrukcija visine cca 85 cm, daščanog poda sa pristupnim metalnim stepeništem na jugu, tl.dim. 1,2 x 1,1 m, i jednokrakim metalnim stepeništem dimenzija cca 0,9 x 4,0 m za pristup na ravni krov WC-a (oznake 3/.) iznad kojeg je nadograđena metalna konstrukcija od čeličnih vertikalnih i horizontalnih kvadratnih profila, tlocrtnih dimenzija cca 4,2 x 5,2 m, visine cca 2,20 m, bez pokrova;

4/. zatvoreni šank - beach bar Benedikt, drvene konstrukcije, tlocrtnih dimenzija cca 3,20 x 4,20 m (površine cca 13,0 m²), s ravnim krovom, visine h= cca 2,5 m, pokrova od plastificiranog platna;

5/. drvena nadstrešnica - kuća sladoleda, tlocrtnih dimenzija cca 3,0 x 2,5 m (površine cca 7,5 m²) sa dvostrešnim krovom, visine sljemena cca 2,90 m, pokrova od valovitih bitumenskih ploča, otvorena sa sjeverne strane, a na ostale tri strane izvedene su drvene stijenke sa otvorima;

6/. drvena nadstrešnica kružnog tlocrta, promjera cca 6,30 m (površine cca 31,0 m²), sa kosim krovom koji je po obodu oslonjen na 10 stupova visine h= 2,6m, te na središnji čelični stup visine h= cca 3,60 m;

7/. drvena nadstrešnica tlocrtnih dimenzija cca 6,0 x 6,0 m (površine cca 36,0 m²) sa dvostrešnim krovom, visine sljemena cca 4,3 m, pokrova od valovitih bitumenskih ploča koji je oslonjen na 8 nosivih stupova visine cca 2,6 m;

8/. , 9/. i 10/. tri armirano betonske građevine gotove konstrukcije, tlocrtnih dimenzija 2,5 x 4,80 m, katnosti prizemlje, dvostrešnog krova visine zidova h= cca 2,3 m i sljemena krova h= cca 2,90 m. Uz sjeverno pročelje građevine 9/. izgrađen je metalni kavez tlocrtnih dimenzija cca 1,8 x 4,4 m, maks. visine h= 1,80m;

11/. trampulin tlocrtnih dimenzija cca 8,0 x 9,0 m;

12/. trampulin tlocrtnih dimenzija cca 11,0 x 10,0 m;

13/. malonogometno igralište tloc. dimenzija cca 14,0 x 8,5 m, površine 122 m²;

14/. štekati tloc. dimenzija cca 11,0 x 7,0 m (lokacija predviđena za trampulin);

15/. bočalište tloc. dimenzija cca 4,5 x 31,0 m;

16/. nogometno igralište, tlocrtnih dimenzija cca 22,0 x 37,0 m, površine 817 m²;

17/. teniska igrališta –tloc. dimenzija cca 35,0x 4,0 + 7,0 x 36,0 m, površine 1819 m²;

18/. lučni most raspona 5,90 m i širine 1,20 m, metalne konstrukcije od željeznih cijevi presjeka 110mm, drvenog poda i metalne ograde;

19/. drvena kućica – baraka, tloc. dimenzija cca 1,7 x 4,9 m, dvostrešnog krova, visine zidova 1,9 m i visine sljemena krova cca 2,5 m;

20/. sprave za igru djece postavljene zapadno od nogometnog igrališta (16/.);

21/. dvojna građevina - dalmatinska kućica, tloc. dimenzija cca 4,40 x 5,10 m, katnosti: prizemlje, zidova od kamena maks visine h= cca 1,80 m, sa dvostrešnim krovom pokrova od kamenih ploča, visine sljemena krova h= cca 3,0 m. Vizualnim opažanjem očividno je da je građevina izgrađena prije 15. 02. 1968.g.;

22/. dvojna građevina – baraka, tloc. dimenzija cca 5,50 x 5,10 m, katnosti: prizemlje sa dvostrešnim krovom, drvene konstrukcije, maks visine zidova h= cca 2,80 m i visine sljemena krova h= 3,90 m;

23/. sanitarni čvor - WC maks. tloc. dimenzija cca 6,0 x 1,8 m, visine h= cca 2,5 m sa ravnim krovom. Sjeverni zid lučnog tlocrtnog oblika i južni zid širine 30 cm izgrađeni su od kamena, a ostali zidovi i ravni krov od betona. Građevina nije u uporabi, te je očividno da je ista izgrađena prije 15. 02. 1968.g..

Uvidom u izvadak zemljišne knjige ZK-uložak broj: 19908, utvrđeno je da su s.č.z. 7428/3, 7428/5, 7428/6 i 7428/2, sve k.o. Split upisane kao pomorsko dobro i kulturno dobro jer temeljem rješenja Ministarstva kulture klasa: UP/I-612-08/14-06/0244, od 22. listopada 2014. godine predmetne čestice kao kulturni krajolik poluotoka Marjan imaju svojstvo kulturnog dobra.

Uvidom u važeću prostorno-plansku dokumentaciju, predmetna građevina nalazi se u granicama obuhvata GUP Splita (Sl. Uvidom u važeću prostorno-plansku dokumentaciju, predmetna građevina nalazi se u granicama obuhvata GUP Splita (Sl. Glasnik grada Splita br.: 1/06, 15/07, 3/08, 3/12, 32/13, 41/14 i 55/14) unutar građevinskog područja, u zoni „R“ - sportska i rekreativna namjena, „R3“ – kupalište, i to unutar visokokonsolidiranog područja oznake 1.9a – uređene plaže u zaštićenim i vrijednim područjima, a prema uvjetima korištenja nalazi se u područje zaštićene prirodne vrijednosti – park šuma (Marjan), te povijesne graditeljske cjeline - kulturno dobro od lokalnog značaja – zona C.

Predmetne građevine, odnosno čestice zemlje na kojima su iste izgrađene, nalaze se na pomorskom dobru unutar granica obuhvata područja koje je Splitsko – dalmatinska županija dana 20. travnja 2018. godine dala u koncesiji tvrtki National d.o.o. iz Splita.

U dopisu Upravnog odjela za prostorno planiranje, uređenje i zaštitu okoliša Grada Splita, klasa: 361-01/18-04/13, ur.broj: 2181/01-03/1-18-2 od 22. kolovoza 2018.g., navodi se da u raspoloživoj evidenciji Grada Splita nisu pronađene građevinske dozvole za objekte izgrađene na lokaciji uvala Bene.

Saslušanjem Koncesionara National d.o.o. utvrđeno je da on nije izgradio predmetne građevine, a uvidom u Sudski registar da je prijašnji koncesionar Uvala Bene d.o.o. Split brisan iz tog registra.

Saslušanjem Davatelja koncesije utvrđeno je da isti u svojoj evidenciji nema nikakve akte za građenje građevina koje su izgrađene unutar području obuhvata koncesije niti ima spoznaje o vremenu građenja istih.

Slijedom gore navedenog nije bilo moguće utvrditi tko je investitor niti vrijeme gradnje predmetnih građevina, ali je evidentno da su sve građevine izgrađene prije više godina.

Provedenim ispitnim postupkom: inspekcijskim očevidima na licu mjesta, saslušanjem stranaka i uvidom u pribavljenu dokumentaciju utvrđeno je da su bez izvršne odnosno pravomoćne građevinske dozvole na k.č. 5266/1 (s.č.z.7428/3) k.o. Split, izgrađene slijedeće građevine:

3.a/. tribina nepravilnog tlocrtnog oblika maks dimenzija cca 3,5 x 14,5 m, koja je locirana između sanitarnog čvora – WC-a (oznake 3/.) i nogometnog igrališta (oznake 16/.), izvedena kao metalna konstrukcija visine cca 85 cm, daščanog poda sa pristupnim metalnim stepeništem na jugu, tl.dim. 1,2 x 1,1 m, i jednokrakim metalnim stepeništem dimenzija cca 0,9 x 4,0 m za pristup na ravni krov WC-a (oznake 3/.) iznad kojeg je nadograđena metalna konstrukcija od čeličnih vertikalnih i horizontalnih kvadratnih profila, tlocrtnih dimenzija cca 4,2 x 5,2 m, visine cca 2,20 m, bez pokrova;

6/. drvena nadstrešnica kružnog tlocrta, promjera cca 6,30 m (površine cca 31,0 m²), sa kosim krovom koji je po obodu oslonjen na 10 stupova visine h= 2,6m, te na središnji čelični stup visine h= cca 3,60 m;

7/. drvena nadstrešnica tlocrtnih dimenzija cca 6,0 x 6,0 m (površine cca 36,0 m²) sa dvostrešnim krovom, visine sljemena cca 4,3 m, pokrova od valovitih bitumenskih ploča koji je oslonjen na 8 nosivih stupova visine cca 2,6 m;

18/. lučni most raspona 5,90 m i širine 1,20 m, metalne konstrukcije od željeznih cijevi presjeka 110mm, drvenog poda i metalne ograde;

22/. dvojna građevina – baraka, tloc. dimenzija cca 5,50 x 5,10 m, katnosti: prizemlje sa dvostrešnim krovom, drvene konstrukcije, maks visine zidova h= cca 2,80 m i visine sljemena krova h= 3,90 m, a koja građevina na istoku graniči sa postojećom građevinom oznake 21/.);

Sukladno odredbi članka 2. stavak 2. točka 1. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN br. 112/17, 34/18, 36/19), bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave može se graditi kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtne površine do 15 m² u skladu s tipskim projektom za koje je doneseno rješenje na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu.

Sukladno odredbi članka 4. točka 5. istog Pravilnika, bez građevinske dozvole a u skladu s glavnim projektom može se graditi pješački most na pješačkoj stazi iz članka 2. stavak 1. točka 4. tog pravilnika, **do 3,0 m raspona.**

Provedenim ispitnim postupkom utvrđeno je:

- da su građevine oznake 6/., 7/., i 22/. veće od 15,0 m² i za iste ne postoji odluka nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave;

- da lučni most oznake 18/. svojim rasponom od 5,9 m premašuje dozvoljene dimenzije prema Pravilniku,

stoga gore navedene građevine kao i tribinu oznake 3/.a nije bilo moguće izgraditi prema odredbama Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, već je sukladno Zakonu o gradnji bilo potrebno ishoditi građevinsku dozvolu, a koja dozvola nije ishodaena.

Za ostale građevine je utvrđeno slijedeće:

- građevine oznake 1/. i 2/. su postojeće građevine koje su bespravno rekonstruirane bez ishodaene građevinske dozvole, te su za iste pokrenuti upravni postupci.

- građevine oznake 3/., 4/., 5/., 8/., 9/., 10/., 13/., 16/., 17/. i 22/. su izgrađene bez glavnog projekta, te je za iste pokrenut upravni postupak.

- građevine oznake 21/. i oznake 23/. izgrađene su prije 15. 02. 1968.g.

- za građevine oznake 11./, 12./, 14./, 15./, 20/ sukladno odredbama članka 2. stavak 1. i stavak 2. točka 6. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima nije potrebna građevinska dozvola ni glavni projekt.

Odredbama članka 8. i 10. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine broj: 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16) propisano je da se sve koncesije na pomorskom dobru i koncesijska odobrenja daju na temelju prava koja na pomorskom dobru ima Republika Hrvatska, te da pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno ili putem jedinica područne (regionalne) samouprave, odnosno jedinica lokalne samouprave.

Temeljem gore navedenog a u skladu s odredbom članka 18. Zakona o građevinskoj inspekciji (Narodne novine broj: 153/13), kojim je propisano da stranke u postupku inspeksijskog nadzora mogu biti sudionici u gradnji, vlasnik građevine, vlasnik zemljišta na kojemu se gradi ili je izgrađena građevina i nositelji drugih stvarnih prava na tom zemljištu, odnosno građevini, rješenje o uklanjanju donosi se jedinici područne (regionalne) samouprave, odnosno Splitsko-dalmatinskoj županiji zastupanoj po županu Blaženko Boban koja u ime Republike Hrvatske upravlja pomorskim dobrom, održava, unapređuje, vodi brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebnoj upotrebi (gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije).

Utvrđeno je da je počinjena povreda odredbe članka 106. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj: 153/13 i 20/17), kojom je propisano da se građenju građevine može pristupiti na temelju pravomoćne građevinske dozvole, a graditi se mora u skladu s tom dozvolom, ako tim Zakonom ili propisom donesenim na temelju toga Zakona nije drukčije propisano, te je temeljem članka 30. stavak 1. podstavak 1. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ br. 153/13) doneseno ovo rješenje o uklanjanju.

Odredbom članka 19. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da se inspeksijske i druge mjere propisane tim Zakonom naređuju rješenjem investitoru, vlasniku građevine, odnosno drugoj stranci određenoj tim Zakonom, da na temelju toga Zakona građevinski inspektor donosi rješenje, te da se rješenje može donijeti i bez saslušanja stranke.

Odredbom članka 18. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da stranke u postupku inspeksijskog nadzora mogu biti sudionici u gradnji, vlasnik građevine, vlasnik zemljišta na kojemu se gradi ili je izgrađena građevina i nositelji drugih stvarnih prava na tom zemljištu odnosno građevini.

Odredbom članka 24. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da tijekom obavljanja inspeksijskog nadzora građevinski inspektor ima pravo i obvezu u skladu s tim Zakonom strankama narediti otklanjanje nepravilnosti tijekom građenja, zabranu ugradnje građevnog proizvoda, otklanjanje oštećenja na postojećoj građevini, usklađivanje građenja, uklanjanje građevine, zabranu uklanjanja građevine te obustavu građenja.

Odredbom članka 30. stavak 1. točka 1. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da u provedbi inspeksijskog nadzora građevinski inspektor rješenjem naređuje izvršeniku uklanjanje u određenom roku građevine, odnosno njezinog dijela ako se gradi ili je izgrađena bez izvršne građevinske dozvole.

Odredbom članka 32. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da iznimno od članka 31. toga Zakona, rješenje kojim se naređuje uklanjanje građevine, odnosno njezinog dijela koja se gradi ili je izgrađena izvan granica građevinskog područja ili na posebno zaštićenom području, izvršava putem treće osobe bez prethodnog izricanja novčanih kazni, te da rok u kojem je izvršenik obavezan postupiti po rješenju o uklanjanju ne može biti duži od osam dana.

Odredbom članka 30. stavak 3. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da se rješenjem o uklanjanju upozorava izvršenik, da će se izvršenje rješenja putem treće osobe provesti na odgovornost i trošak izvršenika, da ga se upozna s obvezom i posljedicama iz članka 38. stavaka 2. i 3. toga Zakona, te da će se bez donošenja dopunskog, odnosno novog rješenja, ukloniti i dijelovi građevine iz članka 33. toga Zakona, ako takvih bude.

Odredbom članka 38. stavka 2. i 3. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da se smatra da izvršenik koji nije postupio po rješenju o uklanjanju građevine, odnosno njezina dijela napušta posjed građevnih proizvoda od kojih je izgrađena građevina koja se uklanja i da se odriče prava vlasništva istih bez naknade, odnosno bez prava na naknadu štete, te da je izvršenik obavezan ukloniti stvari iz građevine koja je predmet rješenja o uklanjanju građevine, odnosno njezina dijela, u roku koji mu je tim rješenjem određen, a ako to ne učini smatra se da napušta posjed stvari koje nije uklonio i da se odriče prava vlasništva istih bez naknade, odnosno bez prava na naknadu štete.

Odredbom članka 33. Zakona o građevinskoj inspekciji određeno je da se na temelju rješenja kojim se naređuje uklanjanje građevine, bez donošenja dopunskog, odnosno posebnog rješenja uklanja i dio građevine koji nakon uklanjanja dijela građevine čije je uklanjanje naređeno, bi mogao biti opasan za život ljudi, druge građevine ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, koji ne ispunjava temeljni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti te koji je izgrađen nakon obustave građenja.

Prema odredbi članka 22. Zakona o građevinskoj inspekciji, protiv rješenja kojeg donosi građevinski inspektor ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor.

Slijedom utvrđenog činjeničnog stanja i primjenom navedenih zakonskih odredbi riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred mjesno nadležnim Upravnim sudom u Splitu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se nadležnom sudu neposredno ili se šalje poštom.



Dostaviti:

1. Splitsko-dalmatinska županija, Ulica Domovinskog rata 2, Split
zastupana po županu Blaženku Boban
2. U spis

Na znanje:

1. Javna ustanova za upravljanje park –šumom Marjan, Teslina 15, Split