



REPUBLIKA HRVATSKA, DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
UPRED ZA SUZBIJANJE KORUPCIJE I ORGANIZIRANOG KRIMINALITETA  
Primljeno ~~reposteo~~ - poštom obično - preporučeno  
28.-04.-2016 u 11 primjeraka sa 45 priloga  
Primljeno poštom otvoreno s oštećenim omotom  
Predano na poštu preporučeno dana 20.04. g.  
Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.)

Split, 28. travnja 2016.

Potpis djelatnika:

Ured za suzbijanje korupcije i organiziranog kriminalitet  
Odsjek u Splitu  
Gundulićeva 29a/II  
21000 SPLIT

**Predmet: Protupravna gradnja u Park šumi Marjan**

Poštovani,

dana 03. srpnja 2014. godine, kao predsjednik Društva Marjan izvijestio sam Glavnog državnog odvjetnika Dinka Cvitanu o događanjima za koja držim da postoji osnovana sumnja da nisu u skladu sa zakonima.

Dokaz 1: preslika podneska od 03.srpnja 2014. godine

Na predmetni podnesak zaprimio sam odgovore DORH-a, kao i Županijskog državnog odvjetništva u Splitu.

Dokaz 2: preslika dopisa od 11. srpnja 2014. godine

Dokaz 3: preslika dopisa od 24. srpnja 2014. godine

Nakon zaprimljenih dopisa nikakvu daljnju informaciju vezano za moj podnesak nisam dobio.

Nadalje, Društvo Marjan podnijelo je 02. listopada 2014. godine kaznenu prijavu protiv odgovornih osoba Javne ustanove za upravljanje Park – šumom Marjan (u dalnjem tekstu Javna ustanova) kao i dopune kaznene prijave uz prilaganje novih materijalnih dokaza 14. listopada 2014., 20. listopada 2014., 15. prosinca 2014., 19. siječnja 2015. i 16. ožujka 2015. godine. Predmetnom kaznenom prijavom i dopunama iste prijavili smo sumnju na nezakonitost u pogledu višegodišnjeg izvođenja šumarskih radova suprotnih odredbama Zakona o šumama, nadalje nepravilnosti u postupku narudžbe, sudjelovanja u izradi i dalnjem provođenju dokumenata koji ne obuhvaćaju cijelokupno zaštićeno područje Park šume Marjan (Program gospodarenja i studije izrađene za potrebe PPPPO-a) te je ODO-u Split dostavljena dokumentacija vezana za nepravilnosti u finansijskom poslovanju Javne ustanove, poput Revizorskog izvješća – Revizija poslovanja Javne ustanove, isplatne liste za plaće zaposlenika Javne ustanove itd.

Nadalje, šest mjeseci od podnošenja kaznene prijave, 15. travnja 2015. godine Društvo Marjan zatražilo je informaciju o postupanju temeljem predmetne kaznene prijave te je Društvo Marjan odgovoreno da su u tijeku izvidi te ćemo po njihovom završetku biti izviješteni o odluci. Nakon što je prošlo dalnjih 8 mjeseci, dana 04. siječnja 2016. godine Društvo Marjan podnijelo je Ministarstvu pravosuđa pritužbu na rad ODO Split zbog odugovlaženja postupka, na što je zaprimljen odgovor Ministarstva pravosuđa od 09. ožujka 2016. godine.

Dokaz 4: preslika zahtjeva za informaciju Društva Marjan od 15. travnja 2015. godine

Dokaz 5: preslika odgovora od 21. travnja 2015. godine

Dokaz 6: preslika dopisa od 23. travnja 2015. godine

Dokaz 7: preslika dopisa od 05. svibnja 2015. godine

Dokaz 8: preslika dopisa od 04. siječnja 2016. godine

Dokaz 9: preslika odgovora Ministarstva pravosuđa od 09. ožujka 2016. godine

Nadalje, Društvo Marjan je 16. lipnja 2015. godine uputilo DORH-u podnesak vezan za provjeru upisa vlasništva šuma i šumskog zemljišta na području Park šume Marjan s obzirom na postojanje osnovane sumnje da uknjižba prava vlasništva nije izvršena u skladu s odredbama Zakona o šumama. Kako je vidljivo iz dopisa ODO Split od 08. prosinca 2015. godine u tijeku je postupanje Zemljišnoknjizičnog odjela sukladno traženju ODO Split.

Dokaz 10: preslika dopisa Društva Marjan od 16. lipnja 2015. godine

Dokaz 11: preslika dopisa ODO Split od 08. prosinca 2015. godine

Međutim, razlog obraćanja Društva Marjan Naslovu jest neučinkovito sprječavanje protupravnih graditeljskih zahvata u Park šumi Marjan, što je navedeno u Dokazu 1 kao jedna od nepravilnosti.

Protupravna gradnja u Park šumi Marjan i nadalje se ne sankcionira kao kazneno djelo iz grupe kaznenih djela protiv okoliša. U prije spomenutom Dokazu 1 između ostalog navodi se postojanje 59 zahtjeva za legalizaciju protupravno izgrađenih građevina unutar zaštićenog područja Park šuma Marjan i niti jedna podnesena kaznena prijava za protupravnu gradnju.

Prema najnovijim podacima Grada Splita u Park šumi Marjan evidentirano je 75 nezakonito izgrađenih zgrada, premda ni to nisu konačni podaci, jer prema podacima Društva Marjan postoji još nezakonito izgrađenih zgrada, ali iz nama nepoznatih razloga ne navode se u "Katalogu postojećeg stanja nezakonitih zgrada područje Park šume Marjan".

Dokaz 12: preslika "Kataloga postojećeg stanja nezakonitih zgrada područje Park šume Marjan"

Nadalje, prema podacima kojima raspolaže Društvo Marjan, Javna ustanova za upravljanje Park – šumom Marjan (u daljem tekstu Javna ustanova) od svog osnivanja u veljači 2005. godine do današnjeg dana nije podnijela niti jednu prekršajnu prijavu, niti kaznenu prijavu zbog protupravne gradnje. Javna ustanova u svom unutarnjem ustrojstvu ima Službu protupožarne zaštite i nadzora, a u Odsjeku nadzora zaposlenika - čuvara prirode, koji bi trebao provoditi odgovarajući upravni postupak te poduzimati zakonom propisane mјere protiv osoba koje su povrijedile zakon. Čl. 209. Zakona o zaštiti prirode utvrđeno je da čuvar prirode ima pravo i obvezu podnošenja prekršajne i kaznene prijave kad utvrdi da osoba obavlja radnje koje su u suprotnosti sa Zakonom o zaštiti prirode. Nadalje, čl. 212. Kaznenog zakona gradnja građevine protivno propisima, u području koje je proglašeno zaštićenom prirodnom vrijednosti i kulturnim dobrom, je kazneno djelo protupravne gradnje iz grupe kaznenih djela protiv okoliša.

Park šuma Marjan osim što je zaštićena prirodna vrijednost je i zaštićeno kulturno dobro.

Najnoviji primjer postupanja Javne ustanove prilikom bespravne gradnje može se razmotriti u slučaju bespravne gradnje na adresi Meštovićeva šetalište 106, na k.č. 9180 u Park šumi Marjan.

Prijavu predmetne bespravne gradnje Društvo Marjan podnijelo je 19. lipnja 2015. godine Građevinskoj inspekciji. U prilogu dostavljamo kompletну prepisku Društva Marjan i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (MGIPU) iz koje je vidljivo da je Građevinska inspekcija tek 17. rujna 2015. godine obavila prvi inspekcijski pregled na predmetnoj lokaciji, a da je 23. rujna 2015.

- godine Građevinska inspekcija gradilište zatvorila te potom zatražila suglasnost za donošenje rješenja o uklanjanju od Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Splitu, koje je predmetno rješenje i dostavilo MGIPU. Premda je člankom 12. Zakona o građevinskoj inspekciji utvrđeno pravo i obveza građevinskog inspektora, ako u inspekcijskom nadzoru utvrdi povredu propisa kojima se uređuje gradnja ili prostorno uređenje, podnošenja optužnog prijedloga ili kaznene prijave, nije nam poznato da je za protupravnu gradnju na području Park šume Marjan ikad podnesena kaznena prijava. Na upit Upravi za inspekcijske poslove MGIPU-a od 09. ožujka 2016. godine Društvo Marjan nije zaprimilo nikakav odgovor.

#### Dokaz 13: preslika prepiske Društva Marjan i MGIPU-a

Iste građevinske radove Društvo Marjan prijavilo je Javnoj ustanovi 27. srpnja 2015. godine. Iz priložene prepiske vidljivo je da Javna ustanova u niti jednom dopisu nije navela da se na predmetnoj lokaciji izvode građevinski radovi protivno propisima. Isto tako vidljivo je da je Javna ustanova tek u svom odgovoru od 03. kolovoza 2015. godine navela da je u kontaktu s građevinskom inspekcijom od koje je zatražila da "izide na teren u utvrdi odvijaju li se radovi u okviru projekta", premda u istom dopisu navode da su upoznati s predmetnim građevinskim radovima koji se izvode sukladno građevinskoj dozvoli. Tako i u svom dopisu od 05. listopada 2015. godine, dakle nakon što je građevinska inspekcija gradilište zatvorila, navode da je Konzervatorski odjel u Splitu, Ministarstva kulture izdao prethodnu dozvolu za predmetne radove, premda Ministarstvo kulture u svom dopisu od 09. listopada 2015. navodi suprotno.

#### Dokaz 14: preslika prepiske Društva Marjan i Javne ustanove

Također, u prilogu dostavljamo i prepisku Javne ustanove i novinara Portala Stav Larija Lulića koji je popratio cijeli slučaj predmetne bespravne gradnje u okviru projekta "Bespravna gradnja na Marjanu" koji je financiralo Ministarstvo kulture te uz potporu Fonda za pluralizam u sklopu projekta "Ostvarivanje prava građana na javno informiranje". I iz te prepiske vidljivo je da Javna ustanova u niti jednom dopisu nije navela da se radi o bespravnoj gradnji te čak navodi da ne podnose kaznene prijave nego prijave proslijedu građevinskoj inspekciji, jer iz iskustva znaju da je postupak neusporedivo brži, ako se prijava proslijedi građevinskoj inspekciji, pri tom aludirajući na sporost Općinskog državnog odvjetništva.

#### Dokaz 15: preslika prepiske novinara Larija Lulića i Javne ustanove

Istu tvrdnju ravnatelj Javne ustanove ponovio je i u tekstu u Slobodnoj Dalmaciji objavljenom 18. siječnja 2016. godine.

#### Dokaz 16: preslika novinskog teksta

Društvo Marjan nije poznato temeljem čega prijava građevinskoj inspekciji podrazumijeva neprijavljinje kaznenog djela DORH-u ili policiji budući je sasvim jasno da Javna ustanova kao pravna osoba ima zakonsku obvezu prijavljivanja kaznenih djela. Slijedom navedenog Društvo Marjan uputilo je 01. travnja 2016. godine obavijest, na koju nismo zaprimili odgovor.

#### Dokaz 17: preslika dopisa Javnoj ustanovi od 01. travnja 2016. godine

Također, važno je napomenuti da je investitoru predmetne bespravne gradnje Mladenu Tadiću Grad Split odobrio korištenje subvencije za "Poticanje povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Grada Splita". Koliki iznos je Grad Split odobrio za predmetnu bespravnu gradnju, Društvo Marjan nema podatke, ali je svakao skandalozno, ukoliko se pokaže da Grad Split subvencionira nezakonitu gradnju u Park šumi Marjan.

Dokaz 18: preslika str. 10. i 11. Službenog glasnika br. 12 od 27. travnja 2015. godine

Da slučaj bespravne gradnje na k.č. 9180 nije usamljen već je model postupanja Javne ustanove vidljivo je i iz slučajeva bespravne izgradnje na k.č. 9175, gdje je Javna ustanova prijavila bespravne građevinske radove građevinskoj inspekciјi tek nakon javne objave upita Društva Marjan o predmetnim građevinskim radovima. Ovdje je svakako važno napomenuti da su odgovorne osobe Javne ustanove svo vrijeme od početka radova uvjeravale tadašnjeg predsjednika Upravnog vijeća Javne ustanove, tj. Srđana Marinića potpisnika ovog podneska, da se radi o legalnim radovima zamjene krova, iako je i laiku bilo jasno da su gabariti zgrade povećani u visinu.

Nakon inspekcijskog očevida građevinske inspekciјe, prilikom kojeg je utvrđeno da se radi o bespravnim građevinskim radovima te je doneseno rješenje o uklanjanju, Javna ustanova nije podnijela niti prekršajnu niti kaznenu prijavu.

Dokaz 19: preslika javne objave upita Društva Marjan Javnoj ustanovi od 13. ožujka 2014.

Dokaz 20: preslika dopisa Javne ustanove MGIPU od 14. ožujka 2014.

Dokaz 21: preslika dopisa MGIPU-a od 07. srpnja 2014.

Još jedan primjer postupanja Javne ustanove prilikom prijave bespravne gradnje ogleda se i na k.č. 9388/3 u Park šumi Marjan gdje ovlaštena osoba istog dana kad je prijava podnesena 26. rujna 2013. godine reagira i izlazi na teren. Međutim, iz odgovora nakon obavljenog nadzora nije vidljivo da je utvrđeno nedozvoljeno postupanje, točnije tvrdi se da je za građevinu na k.č. 9388/3 postupak legalizacije u tijeku, premda legalizacija u park – šumi, sukladno članku 6. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama nije moguća. Znakovito je da se predmetna nezakonita gradnja ne navodi u "Kataloga postojećeg stanja nezakonitih zgrada područje Park šume Marjan" (vidi dokaz 12). Na takav odgovor reagirao je podnositelj prijave uz tvrdnju da je objekt izgrađen nakon lipnja 2011. godine. Društvo Marjan zaprima od Građevinske inspekciјe podnesak od 07. listopada 2013. iz kojeg je vidljivo da se radi o izvođenju građevinskih radova bez akta kojim se odobrava građenje, te je pokrenut upravni inspekcijski postupak i doneseno rješenje o uklanjanju. Na upit tadašnjeg predsjednika Upravnog vijeća Javne ustanove Srđana Marinića o postupanju Javne ustanove vezano za predmetni slučaj, ravnatelj Javne ustanove odgovara da je Javna ustanova prijavila predmetnu bespravnu izgradnju Građevinskoj inspekciјi u studenom 2013. godine, dakle gotovo punih mjesec dana nakon što je građevinska inspekciјa donijela rješenje o uklanjanju. Javna ustanova ni u ovom slučaju bespravne gradnje nije podnijela niti prekršajnu niti kaznenu prijavu.

Cijeli slučaj dobio je i svoj nastavka početkom ove godine kad Konzervatorski odjel u Splitu 12. siječnja 2016. godine donosi Potvrdu kojom se potvrđuje da je nezakonito izgrađen objekt na k.č. 9388/3 k.o. Split izведен u skladu s posebnim uvjetima koje Konzervatorski odjel u Splitu utvrđuje u postupku izdavanja lokacijske dozvole?! Posebno ističemo da se radi o nezakonito izgrađenom objektu koji se nalazi unutar zaštićenog perivoja pojedinačno zaštićenog kulturnog dobra pod nazivom Kuća Tresić – Pavičić (Z-5318) te unutar Kulturno-povijesne cjeline Meje (Z-5329) u kojoj "nije dozvoljena izgradnja novih građevina."

Dokaz 22: preslika prijave od 26. rujna 2013. godine

Dokaz 23: preslika odgovora Javne ustanove nakon izvršenog nadzora Javne ustanove

Dokaz 24: preslika e-mail poruke od 02. listopada 2013. godine

Dokaz 25: preslika odgovora MGIPU-a od 07. listopada 2013. godine

Dokaz 26: preslika odgovora JU vezano uz predmetnu bespravnu gradnju

Dokaz 27: preslika Potvrde Konzervatorskog odjela u Splitu od 13. siječnja 2016. godine

Napominjemo da su ovo samo neki od primjera postupanja Javne ustanove prilikom prijave građevinskih zahvata u Park šumi Marjan. Za zaključiti je da je upravo ovakvo postupanje gdje Javna ustanova ne postupa sukladno zakonskim odredbama dovelo do velikog broja nezakonito izgrađenih zgrada u Park šumi Marjan.

Nadalje, krajem 2012. godine, točnije 31. prosinca 2012. godine bespravni marjanski graditelji udružuju se u Udrugu Merjan kojoj je glavna djelatnost zaštita imovinskih prava. Naravno, iz registracije nije vidljivo da su neka od tih prava ostvarena nezakonitim radnjama, poput izgradnje bespravnih objekata. Razlog udruživanja bespravnih graditelja jest legalizacija protupravno izgrađenih objekata u Park šumi Marjan, koja nije moguća temeljem članka 6. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, jer se većina nezakonito izgrađenih objekata nalazi u zaštićenom dijelu prirode park – šumi izvan građevinskog područja. Da je u pitanju organiziranje građana s ciljem ozakonjenja nezakonito izgrađenih objekata vidljivo je iz dopisa Gradskog kotara Meje od 14. veljače 2013. godine gdje se u prilogu nalaze potpisi vlasnika i članova njihovih obitelji nezakonito izgrađenih objekata koji se ne mogu legalizirati. Nadalje, za ostvarenje svojih prava podnijeli su zahtjeve za izmjenom prostorno – planske dokumentacije radi legalizacije nezakonito izgrađenih građevina u Park šumi Marjan.

Dokaz 28: preslika registracije Udruge Merjan

Dokaz 29: preslika dopisa Gradskog kotara Meje od 14. veljače 2013. godine s priloženim popisom i potpisima vlasnika nezakonito izgrađenih zgrada s članovima obitelji

Dokaz 30: preslika zahtjeva 341. za izmjenu prostornog plana radi legalizacije

Nadalje, tijekom 2014. bespravni graditelji u GK Meje organiziraju se i politički putem nezavisne liste Gorana Jugovića, koji je ujedno i predsjednik Udruge Merjan, a na samoj listi svih sedam kandidata su bespravni graditelji na Mejama, točnije u Park šumi Marjan i osvajaju 2 mesta u sedmeročlanom vijeću GL Meje. Važno je spomenuti da se gotovi svi protupravno izgrađeni objekti (oko 70 objekata) nalazi u GK Meje. Dakle, radi se o organiziranju građana i uključivanju u političke aktivnosti s namjerom zadovoljavanja privatnih interesa ostvarenih nezakonitim radnjama. Nakon što bi se nezakonito izgrađeni objekti u Park šumi Marjan, od kojih većina imaju rješenje o uklanjanju, eventualno legalizirali, vrijednost tih nekretnina enormno bi porasla.

Dokaz 31: preslika kandidacijskih lista za izbore za članove vijeća gradskih kotareva od 15. svibnja 2014. godine

Dokaz 32: preslika rezultata izbore za članove vijeća gradskih kotareva od 08. svibnja 2014. godine

Sve aktivnosti Udruge Merjan, kao i nezavisne liste Gorana Jugovića podržava i gradonačelnik Grada Splita Ivo Baldasar, koji je podržao i koaliranje SDP-a s nezavisnom listom Gorana Jugovića te je zahtijevao da predsjednik kotara Meje bude Goran Jugović što može potvrditi i aktualni predsjednik GK Meje Pjero Baranović, koji se usprotivio takvoj koaliciji s bespravnim graditeljima koji žele legalizirati svoje objekte u park – šumi.

Dokaz 33: preslika novinskog teksta od 20. kolovoza 2014. godine

Osim toga gradonačelnik Ivo Baldasar prilikom proslave obilježavanja 50 godina proglašenja Marjana zaštićenim dijelom prirode, izjavio je kako bespravni graditelji imaju pravo legalizirati. Nadalje, izjavljuje sljedeće: "Najbolja je jedna simbioza koju smo postigli s Udrugom Merjan, koja će na kraju jednog dana kad uspijemo legalizirati, onda raditi prolaze, ceste, puteve i to je bio osnovni dogovor s vlasnicima terena i nekretnina na Marjanu".

Dokaz 34: preslika teksta od 16. prosinca 2014. godine

Iz navedenog jasno je da gradonačelnik Ivo Baldasar u potpunosti podržava nastojanja bespravnih graditelja u ostvarenju legalizacije, koja nije moguća sukladno važećim zakonskim odredbama. Čak i pojedine gradske službe poput Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo donose mišljenje koje je u izravnoj suprotnosti sa zakonskim odredbama, po kojem na Marjanu treba

legalizirati sve nezakonito izgrađene zgrade bez iznimke. Nejasno je odnosi li se to mišljenje i na one zgrade čiji vlasnici nisu uopće podnijeli zahtjev za legalizaciju, čiji zahtjevi su odbijeni, pa i na one zgrade koje su izgrađene nakon 21. lipnja 2011. godine, odnosno na sve zgrade evidentirane u "Katalogu postojećeg stanja nezakonitih zgrada područje Park šume Marjan".

Nadalje, prema podacima Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Splita isti odjel je zadnji slučaj zahtjeva za legalizaciju u Park šumi Marjan odbacio 24. siječnja 2013. godine, dakle prije pune 3 godine. U međuvremenu se svi zahtjevi za legalizaciju u Park šumi Marjan vode kao da su u postupku legalizacije, tj. zahtjevi se ne odbacuje premda temeljem članka 6. stavak 1. podstavak 1. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, legalizacija u park-šumi nije moguća.

Dokaz 35: preslika mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo od 20. travnja 2015. godine

Dokaz 36: preslika dopisa Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo od 03. prosinca 2015. godine

Dokaz 37: preslika dopisa Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo od 15. prosinca 2015. godine

Takvo postupanje, dovodi do zakonski upitnih situacija poput pokušaja izgradnje vodoopskrbnog i kanalizacijskog cjevovoda do nezakonito izgrađenih zgrada u Park šumi Marjan i uvođenje cjevovoda duboko u Park šumu Marjan gdje nema izgrađenih objekata. Detaljnije o ovom slučaju može se vidjeti u priloženom priopćenju s grafičkim prikazom.

Dokaz 38: preslika Javnog poziva Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo od 24. veljače 2015. godine

Dokaz 39: grafički prikaz k.č. na koje se odnosi Javni poziv

Dokaz 40: popis nezakonito izgrađenih zgrada s označenim gradnjama koje se namjeravalo priključiti na vodovod i kanalizaciju

Dokaz 41: preslika priopćenja Društva Marjan od 11. ožujka 2015. godine

Još jednu situaciju neodbjivanja zahtjeva za legalizaciju opisana je na str. 4. ovog podneska na primjeru nezakonite izgradnje na k.č. 9388/3 i Dokazima od 22 do 27.

Da je sam postupak legalizacije u Park šumi Marjan krajnje zakonski upitan svjedoči i "Stručna analiza zaprimljenih inicijativa radi pokretanja postupka izmjena i dopuna GUP-a" koju je izradila Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Splita u travnju 2015. godine, gdje se na stranici 264. navodi: "Traži se širenje građevinskog područja, izmjena namjene u stanovanje i mogućnost legalizacije bespravno sagrađenih zgrada. Obzirom na zaštitu Park šume Marjan ne može se širiti građevinsko područje niti mijenjati namjena. Izrađen je snimak nelegalno izgrađenih građevina u Park šumi Marjan radi sagledavanja mogućnosti ozakonjenja bespravnih zgrada".

Reagirajući na najavljene izmjene prostorno-planske dokumentacije Društvo Marjan javno je 15. svibnja 2015. godine uputilo priopćenje povodom najavljenog pokretanja izmjena i dopuna PPU-a i GUP-a Grada Splita.

Dokaz 42: preslika priopćenja Društva Marjan od 15. svibnja 2015. godine

Međutim, unatoč tome što postojeće zakonske odredbe ne omogućavaju legalizaciju bespravno izgrađenih objekata Gradsko vijeće Grada Splita 14. srpnja 2015. godine na prijedlog gradonačelnika Ive Baldasara donosi Odluku o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (PPU) Grada Splita i Odluku o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana (GUP)

Grada Splita uz navođenje na str. 2. preispitivanja prostorno – planskih odredbi radi ozakonjenja, odnosno legalizacije nezakonito izgrađenih građevina unutar Park šume Marjan.

Dokaz 43: preslika Službenog glasnika br. 24 od 20. srpnja 2015. godine s Odlukama o izradi izmjena i dopuna PPU-a i GUP-a Grada Splita

Premda je gradonačelnik Ivo Baldasar u više navrata upozoren na sumnje na nezakonito postupanje Javne ustanove, upravo nereagiranja Gradonačelnika na očite nezakonitosti razlog je podnošenja ostavki 2 člana Društva Marjan, predsjednika i članice Upravnog vijeća Javne ustanove, Srđana Marinića i Duške Boban u peteročlanom Upravnom vijeću Javne ustanove.

Dokaz 44: preslika dopisa od 24. travnja 2014. godine

Dokaz 45: preslika dopisa od 06 svibnja 2014. godine

Dokaz 46: preslika ostavki Srđana Marinića i Duške Boban od 12. svibnja 2014. godine

Društvo Marjan podsjeća da je prilikom izmjena i dopuna GUP-a Grada Splita iz siječnja 2008. godine postojeći GUP izmijenjen na način da je dopunom čl. 58. GUP-a omogućena izgradnja na Meštrovićevom ateljeu u Park šumi Marjan koju je tadašnji vlasnik nekretnine prodao i time ostvario znatnu materijalnu korist. Sve prije navedeno upućuje da se ponovo događa slična situacija, samo ovaj put znatno šireg obuhvata.

Dokaz 47: preslika str. 35. Službenog glasnika br. 1 od 25. siječnja 2006. godine

Dokaz 48: preslika str. 16. Službenog glasnika br. 3 od 25. siječnja 2008. godine

Dokaz 49: preslika novinskog teksta Slobodne Dalmacije od 11. veljače 2008. godine

Sve prije navedeno ukazuje na organizirano udruživanje bespravnih marjanskih graditelja, Javne ustanove, koja od svog osnivanja 2005. godine tolerira i ne sankcionira nezakonite građevinske zahvate u Park šumi Marjan, službi Grada Splita i gradonačelnika Ive Baldasara koji ničim nije reagirao na upozorenja o nezakonitom postupanju Javne ustanove i koji otvoreno podržava marjanske bespravne graditelje u njihovim traženjima i upravo pokrenutim Izmjenama i dopunama PPU-a i GUP-a Grada Splita, sve s ciljem ozakonjenja nezakonito izgrađenih objekata u Park šumi Marjan. Također, želimo skrenuti pozornost i na postupanja građevinske inspekcije MGIPU-a, kao i Konzervatorskog odjela u Splitu, Ministarstva kulture za koje sumnjamo da nije usmjereno prema zaštiti i adekvatnom sankcioniranju nezakonitih građevinskih zahvata kojima se devastira zaštićeno područje Park šume Marjan. Stoga molimo Naslov da ispita zakonitost postupanja navedenih institucija zaduženih za brigu i zaštitu Park šume Marjan te Vas molimo da osigurate provođenje zakona RH i na dvostruko zaštićenom području Park šume Marjan.

S poštovanjem,



za Upravni odbor Društva Marjan

Srđan Marinić  
predsjednik Društva Marjan