



Split, 02. siječnja 2017.

Ministarstvo zaštite okoliša
i energetike
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80
10000 Zagreb

Predmet: Odluka o namjeri davanje koncesije na pomorskom dobru gospodarskog korištenja rekreacijsko-kupališnog centra ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o.Split, predio uvala Bene, u Park šumi Marjan

Poštovani,

obraćamo Vam se povodom donošenja Odluke o namjeri davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja rekreacijsko-kupališnog centra ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o.Split, predio uvala Bene, od 21. prosinca 2016. godine, Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije.

Ovim putem želimo Vas izvijestiti da se dosadašnji koncesionari predmetnog područja nisu pridržavali odredbi iz prethodne Odluke o davanju u koncesiju i to posebno u pogledu održavanja prostora u koncesiji tijekom cijele godine i uređivanja istog. Osim toga, redovito su se provodile radnje osobito zabranjene Zakonom o zaštiti prirode. Slobodno se može tvrditi da je područje Bena najzapušteniji i najprljaviji dio Park šume Marjan, a da je zaštita temeljnog fenomena, park - šume, izložena najprimitivnijem obliku komercijalizacije nekad idilične prirodne uvale.

Posebno izražen problem predstavlja dopuštanje prometovanja automobilima i turističkim autobusima koji posjećuju restoran i ostale objekte na području Bena tako da je zaštita prirode i rekreativaca u ovom području Park šume Marjan potpuno podređena interesima koncesionara, predmetnog područja, odnosno restorana, premda je prostorno-planskom dokumentacijom utvrđeno da se radi o pješačkoj zoni.

Također je problem i organiziranje pirea i drugih događanja s velikim brojem posjetitelja uz dozvoljavanje prometovanja vozilima i njihovog parkiranja u samoj šumi neposredno uz restoran i dječje igralište. U ljetnom razdoblju pojedina događanja traju sve do jutarnjih sati uz glasno puštanje glazbe, što je svakako neprimjereno za zaštićeni dio prirode i kulturno dobro.

Nadalje, problem predstavlja propuštanje fekalija iz septičke jame čiji sadržaj se cijedi direktno u more preko stazice kojom svakodnevno prolaze ljudi. Ovaj problem je naročito izražen kad je prostor Bena najposjećeniji, a to je tijekom ljetnih mjeseci. Unatoč našim dugogodišnjim traženjima da se septička jama sanira te nalogu sanitarne inspekcije, nažalost, to još uvijek nije napravljeno.

Kad svemu navedenom pridodamo i neadekvatno održavanje čistoće, nepostojanje odvojenog prikupljanje smeća, hortikulturnu zapuštenost, dotrajalost i zapuštenost urbane opreme, posebno koševa za smeće i klupa, nasumično postavljanje sprava za igru djece od kojih su neke zbog dotrajalosti opasne za korištenje, dotrajalost i neodržavanje pojedinih objekata, postavljanje

montažnih objekata bez ikakve dozvole, upitnu legalnost objekata koji se daju u koncesiju, nekontrolirano betoniranje zelenih površina zbog širenja štekata, vjerujemo da ne pretjerujemo kad tvrdimo da na području Bena vlada kaotično stanje. Kao dokaz u prilogu Vam dostavljamo foto dokumentaciju.

Nažalost, Javna ustanova za upravljanje Park – šumom Marjan, unatoč stalnom negodovanju posjetitelja park – šume ne radi ništa kako bi se postojeća situacija popravila, dapače, svojim postupanjima pogoduju koncesionaru, a na štetu zaštite prirode. Slučaj propuštanja septičke jame, za koju su dugi niz godina tvrdili da je s njom sve u redu, najbolji je primjer postupanja Javne ustanove prilikom potrebe reagiranja na očite nepravilnosti u radu koncesionara.

Slijedom navedenog, molimo Vas da u svojem mišljenju za izdavanje koncesijskog odobrenja uvjetujete strogo provođenje i nadzor provođenja odredbi Zakona o zaštiti prirode, kao i saniranje postojećeg stanja, s ciljem zaštite ovog zaštićenog dijela prirode od daljnje devastacije.

Srdačan pozdrav,



Srđan Marinić
predsjednik Društva Marjan

- Prilozi: - foto – dokumentacija Bene – građevine;
- foto – dokumentacija Bene – propuštanje septičke jame
- foto – dokumentacija Bene – promet i parkiranje
- foto – dokumentacija Bene – održavanje hortikulture
- foto – dokumentacija Bene – koševi za smeće i klupe
- foto – dokumentacija Bene – smeće i ostalo