

Split, 20.01.2012.



## Priopćenje povodom izjava gradonačelnika Željka Keruma i predsjednice Gradskog vijeća Splita Nevenke Bečić

Kako smo imali prilike vidjeti i pročitati iz medija gradonačelnik Splita gosp. Željko Kerum i predsjednica Gradskog vijeća Splita gđa. Nevenka Bečić 16.01.2012. godine izjavili su da je zemljište u vlasništvu tvrtke "Latebra" na lokaciji Prva voda **"po GUP-u građevno"** i da se **"po zakonima i GUP-u ondje može graditi"**.

Prozivaju se građanke i građani koji su prosvjedovali protiv najavljene gradnje na Marjanu uz pitanje **"gdje ste bili kada se donosio GUP"**, pokušavajući prikazati spomenute prosvjede kao čin usmjeren protiv njihove obitelji.

Ovim putem želimo upoznati javnost, kao i autore izjava, da se predmetne parcele nalaze unutar zaštićenog područja Park šume Marjan u kojem su po Zakonu o zaštiti prirode **dopušteni samo oni zahvati i radnje čija je svrha njezino održavanje ili uređenje**.

Predmetna parcela na kojoj se planira gradnja nalazi se u šumi, odnosno šumskom zemljištu na kojem i po Zakonu o šumama nije moguće graditi objekte ugostiteljske namjene.

Nadalje, još 2008. godine na prijedlog tvrtke "Latebra" gradu Splitu za provođenje natječaja za uređenje kupališta i pratećih ugostiteljskih sadržaja, bivše gradska vlast upozorila je investitora da na predmetnoj lokaciji nije moguće graditi prije donošenja PPPPO-a i da sve radnje provodi na vlastiti rizik

(<http://slobodnadalmacija.hr/Split/tabid/72/articleType/ArticleView/articleId/127449/Default.aspx>).

U lipnju 2011. godine nakon obavljenog inspekcijskog nadzora od strane Urbanističke inspekcije MZOPUG-a utvrđeno je da prije donošenja PPPPO-a u Park šumi Marjan, pa tako niti na predmetnoj parceli, **nije moguće graditi nove ugostiteljske građevine**.

Ministarstvo kulture u svojim zahtjevima u izradi PPPPO-a navodi da **"moguću gradnju plažnih građevina treba planirati na način da budu manjih dimenzija na manje vrijednim površinama koje nisu obrasle šumom"**, iz čega proizlazi da niti PPPPO neće omogućiti gradnju na predmetnoj parceli koja je u naravi šumsko zemljište, već je gradnja moguća na nasutom dijelu kupališta, a što proziva i članak 72. GUP-a.

Dakle, nije istinita teza da je investitoru onemogućena gradnja na koju je bio pravno ovlašten, nego je istina da investitor nikada prema pozitivnim zakonskim aktima nije imao pravo graditi na predmetnim parcelama unutar granica zaštićenog područja Park šume Marjan.

Također želimo podsjetiti predsjednicu Gradskog vijeća Splita na činjenicu da se protiv ovakvog GUP-a, koji je prije došenja PPPPO-a planirao namjene koje su suprotne kategoriji zaštite za park-šume, još 2007. godine potpisivala peticija koju je u svega tri dana potpisalo 4.300 građana Splita (<http://arhiv.slobodnadalmacija.hr/20070901/split02.asp>).

Podsjećamo je i da su protiv ovakvog GUP-a građani prosvjedovali ispred zgrade gradske uprave u dva navrata 2007. i 2008. godine upravo za vrijeme kada se donosio ovakav GUP (<http://arhiv.slobodnadalmacija.hr/20080127/novosti02.asp>).

Skandalozno je i nedopustivo da Gradonačelnik Splita i Predsjednica Gradskog vijeća Splita brane isključivo interese privatnog investitora, pri tom zapostavljajući i omalovažavajući svoju osnovnu zadaću, a to je zaštita javnog interesa, odnosno u ovom slučaju zaštita Park šume Marjan.

# marjan

društvo za zaštitu i unaprjeđenje Marjana

Upravni odbor Društva za zaštitu i unaprjeđenje Marjana "Marjan"

Obala hrvatskog narodnog preporoda 25

☎ p.p. 312 • 21000 Split

☎ tel: 021/362-991

☎ žiro račun: 2330003-110032424

☎ matični broj: 3164233

