



MARODNE NOVINE

SLUŽBENI LIST SOCIJALISTIČKE REPUBLIKE HRVATSKE

Broj 16 — God. XLII (CXLVIII)

Zagreb, utorak 22. travnja 1986.

Poštarsina plaćena u pošti
41000 Zagreb

SADRŽAJ

	Strana
193. Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom planiranju i uređivanju prostora	295
194. Zakon o izmjeni Zakona o Spomen-parku Kumrovec	298
195. Odluka o izmjenama Odluke o visini dnevničica za službena putovanja i visini naknada drugih troškova koji se republičkim organima uprave priznaju u materijalne troškove	298
196. Rješenje o imenovanju pomoćnika predsjednika Republičkog komiteta za prosvjetu, kulturu, fizičku i tehničku kulturu — Sektor kulture	298
197. Pravilnik o uvjetima što ih moraju ispunjavati prostorije u kojima se smještaju ili skladište sirove kože te sadržaj i način vođenja evidencije o porijeklu otkupljenih koža i način obilježavanja koža	298
<i>Ispravak Odluke o usklajivanju mirovina individualnih poljoprivrednika od 1. siječnja 1986. godine</i>	<i>300</i>

193

Na temelju člana 389. Ustava Socijalističke Republike Hrvatske, donosim

UKAZ

o proglašenju Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom planiranju i uređivanju prostora

Proglašava se Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom planiranju i uređivanju prostora koji je Sabor Socijalističke Republike Hrvatske donio na sjednici Vijeća udruženog rada 27. veljače 1986. i 26. ožujka 1986. i na sjednici Vijeća općina 27. veljače 1986. i 27. ožujka 1986. godine.

Broj: 565/86
Zagreb, 4. travnja 1986.

Predsjednik
Predsjedništva SR Hrvatske
Ema Derosi-Bjelajac, v. r.

ZAKON

o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom planiranju i uređivanju prostora

Član 1.

U Zakonu o prostornom planiranju i uređivanju prostora (»Narodne novine«, br. 54/80) u članu 5. iza riječi »osigurati« briše se dvotočka i dodaju riječi »svrhovito i racionalno korištenje prostora, a naročito:«.

Član 2.

U članu 10. u stavu 1. riječi »odredbama Zakona o društvenom planiranju u Socijalističkoj Republici Hrvatskoj« zamjenjuju se rijećima »propisima o društvenom planiranju ukoliko ovim zakonom nije drukčije određeno«.

Član 3.

U članu 18. u zagradi ispred riječi »plan infrastrukturnog pojasa« stavljuju se riječi »regionalni prostorni plan«.

Član 4.

U članu 20. iza riječi »odnosno« dodaje se riječ »razrade«.

Član 5.**Član 21. mijenja se i glasi:**

»Skupština općine dužna je prije donošenja prostornog plana razmotriti dostavljene primjedbe odnosno mišljenja mjesnih zajednica, organizacija udruženog rada i drugih samoupravnih organizacija i zajednica na prijedlog plana, kao i dati obrazloženje za one primjedbe i prijedloge koji nisu usvojeni.«

Prostorni plan općine i generalni urbanistički plan kao i regionalni prostorni plan ne može se donijeti ako prethodno nije pribavljena suglasnost republičkog organa uprave nadležnog za poslove prostornog planiranja da je taj plan uskladen s Prostornim planom Socijalističke Republike Hrvatske.

Provđeni plan za dio područja nacionalnog parka ne može se donijeti ako prethodno nije pribavljena suglasnost republičkog organa uprave nadležnog za poslove prostornog planiranja da je taj plan uskladen s prostornim planom tog nacionalnog parka.

Provđeni plan za područje mjesne zajednice ili njenog dijela osim provđeni plan za područje iz člana 15. alineje 2. i 3. ovoga zakona ne može se donijeti ako ga prethodno nije prihvatile skupština mjesne zajednice.

U slučaju iz stava 4. ovoga člana skupština općine može donijeti provedbeni plan ako su razlozi zbog kojih plan nije prihvaćen u suprotnosti s prostornim planom šireg područja, zakonom ili propisom donesenim na osnovi zakona.

Organ iz stava 2. i 3. ovoga člana dužan je dostaviti suglasnost u roku 60 dana, a organ iz stava 4. odluku skupštine mjesne zajednice u roku 30 dana. U slučaju da organ iz stava 2., 3. i 4. ne dostavi suglasnost ili odluku u utvrđenim rokovima smatraće se da je suglasnost pribavljena odnosno da skupština mjesne zajednice nema primjedbi na predloženi plan.«

Član 6.

U članu 25. u stavu 2. iza riječi »razvoja« stavlja se točka, a riječi »kao i radi uskladivanja s prijedlozima kasnijih prostornih planova« brišu se.

Iza stava 2. dodaje se novi stav 3. i 4. koji glasi:

»Izmjeni i dopuni prostornih planova može se pristupiti ako za to postoji društveni interes.

Društveni interes za izmjenu ili dopunu prostornih planova, u smislu ovoga zakona, utvrđuje skupština društveno-političke zajednice odlukom iz člana 20. ovoga zakona, a u skladu s razlozima iz stava 1. i 2. ovoga člana.«.

Dosadašnji stav 3. postaje stav 5.

Član 7.

U članu 27. u stavu 2. iza alineje 1. dodaje se nova alineja koja glasi:

» – nivo opremanja građevinsko zemljišta komunalnim objektima i uredajima.«.

Alineja 2. i 3. postaje alineja 3. i 4.

Član 8.

U članu 32. riječi »organizacijama udruženog rada registriranim za ovu djelatnost s kojima« zamjenjuju se rijećima »organizaciji udruženog rada kojoj je obavljanje sa-mo ovih poslova osnovna djelatnost s kojom«.

Dodaje se stav 2. koji glasi:

»Organizacija odnosno organ iz stava 1. ovoga člana može stručne poslove u vezi s izradom prostornih planova obavljati u suradnji s drugim organizacijama udruženog rada kojima je izrada prostornih planova osnovna djelatnost kao i sa znanstveno-nastavnim organizacijama usmjerenoj obrazovanju u oblasti arhitekture.«.

Član 9.

U članu 39. u stavu 3. u alineji 2. iza riječi »cjeline« dodaju se riječi »i spomenici kulture«.

Član 10.

U članu 45. dodaje se stav 2. koji glasi:

»Iznimno od odredbe iz stava 1. ovoga člana, bez provedbenog plana u zaštitnom obalnom pojasu izvan građevinskog područja, mogu se graditi objekti infrastrukture, vojni i drugi objekti od interesa za narodnu obranu.«.

Član 11.

Član 46. mijenja se i glasi:

»Prostornim planom općine odnosno odlukom skupštine općine, ovisno o dinamici ostvarenja prostornog plana, utvrđuju se slučajevi i uvjeti kada se radi osiguranja neophodnih uvjeta života i rada može izuzetno dozvoliti rekonstrukcija postojećih objekata:

– koja nije u skladu s namjenom utvrđenom prostornim planom,

– koja je u skladu s namjenom utvrđenom prostornim planom, a nalazi se na području za koje je prema odredbama člana 15. odnosno člana 45. ovoga zakona obavezno donošenje provedbenih planova.«.

Član 12.

U članu 52. dodaje se stav 2. koji glasi:

»U gradovima i naseljima gradskog karaktera kao i na drugim područjima predviđenim za stambenu i drugu kompleksnu izgradnju ne mogu se utvrditi uvjeti uredenja prostora za izgradnju novih objekata na zemljištu koje nije uredeno odnosno čije uređenje nije predviđeno srednjoročnim planom uredenja prostora.«.

Član 13.

U članu 55. u stavu 1. na kraju briše se točka i dodaju riječi »kao i idejno rješenje tog objekta.«.

Član 14.

U članu 58. iza stava 1. dodaje se novi stav 2. koji glasi:

»U svim ostalim slučajevima uvjete uredenja prostora utvrđuje izvršno vijeće skupštine općine na prijedlog organa uprave nadležnog za prostorno planiranje i uređivanje prostora.«.

Dosadašnji stav 2. se briše.

Iza stava 3. dodaje se novi stav 4. koji glasi:

»Organ koji je utvrdio uvjete uredenja prostora, prema stavu 1., 2. i 3. ovoga člana, dužan je te uvjete dostaviti građevinsko-urbanističkoj inspekciji.«.

Član 15.

U članu 59. iza riječi »izradi« dodaju se riječi »prostornog plana područja posebne namjene odnosno«, a riječ »općine« zamjenjuje se rijećima »društveno-političke zajednice«.

Član 16.

Član 60. mijenja se i glasi:

»O uvjetima uredenja prostora utvrđenim na način iz člana 58. ovoga zakona organ uprave nadležan za poslove prostornog planiranja, na zahtjev stranke ili drugog organa, izdaje uvjerenje.

Kada se zahtjev stranke odnosi na izdavanje uvjerenja o uvjetima uredenja prostora za izgradnju objekta čija namjena bi bila protivna namjeni utvrđenoj prostornim planom, kao i u slučajevima kada građenje prema odredbama ovoga zakona nije dozvoljeno, takav zahtjev će se odbiti rješenjem koje donosi organ uprave nadležan za poslove prostornog planiranja.«.

Član 17.

U članu 66. riječi »i organi uprave zajednica općina« brišu se.

Član 18.

U članu 67. u stavu 1. riječi »građevinsku dozvolu kojom« zamjenjuju se rijećima »odobrenjem kojim«.

U stavu 2. riječi »građevinska dozvola postala konačna«, zamjenjuju se rijećima »odobrenje za građenje postalo konačno.«.

Član 19.

U članu 68. u stavu 1. riječi »građevinske dozvole« zamjenjuju se rijećima »odobrenja za građenje«, a riječi »koja je kasnije poništена« zamjenjuju se rijećima »koje je kasnije poništeno.«.

Iza stava 2. dodaje se novi stav 3. koji glasi:

»Odredba stava 2. ovoga člana ne odnosi se na slučajeve kad se prema odredbama ovoga zakona ne mogu utvrditi uvjeti uredenja prostora.«

Dosadašnji stav 3, 4. i 5. postaju stavovi 4, 5. i 6. s tim što se u stavu 5. broj »3« zamjenjuje brojem »4«.

Iza stava 6. dodaje se novi stav 7. koji glasi:

»Izvršno vijeće skupštine društveno-političke zajednice može odrediti da se neće izvršiti rušenje objekta iz stava 1. alineje 1. ovoga člana u slučajevima kada se prema odredbama posebnog zakona odredi prenošenje tog objekta u društveno vlasništvo u cilju njegovog korištenja u druge svrhe prema namjeni određenoj prostornim planom.«

Član 20.

U članu 69. u stavu 1. u alineji 1. riječi »izdana građevinska dozvola« zamjenjuju se rijećima »izdano odobrenje za gradenje«, a riječi »tom dozvolom« zamjenjuju se rijećima »tim odobrenjem«.

U stavu 5. riječi »organi nadležni za izvršenje novčanih kazni izrečenih za prekršaje« zamjenjuju se rijećima »gradički-inspektorati koji su tu kaznu izrekli, a prisilno izvršenje općinska uprava društvenih prihoda«.

Član 21.

Iza člana 70. dodaju se novi članovi koji glase:

»Član 70a.

Službena osoba u organu uprave koja utvrdi uvjete uredenja prostora protivno namjeni prostora utvrđenoj prostornim planom, kaznit će se za krivično djelo kaznom zatvora do tri godine.

Odgovorna osoba koja u organizaciji udruženog rada iz člana 32. ovoga zakona izradi uvjete uredenja prostora protivno namjeni prostora utvrđenoj prostornim planom, a na temelju kojih se utvrde uvjeti uredenja prostora, kaznit će se za krivično djelo kaznom zatvora do tri godine.

Ako je uslijed djela iz stava 1. i 2. ovoga člana nastupila znatna šteta ili je došlo do teže povrede prava drugoga, učinilac će se kazniti zatvorom od tri mjeseca do pet godina.

Član 70b.

Službena osoba u organu uprave koja predloži izvršnom vijeću skupštine općine uvjete uredenja prostora iako je bila svjesna, da su ovi uvjeti protivni namjeni utvrđenoj prostornim planom, kaznit će se za krivično djelo kaznom zatvora do jedne godine.«

Član 22.

Član 71. mijenja se i glasi:

»Novčanom kaznom od 100.000 do 1.000.000 dinara kaznit će se za privredni prijestup organizacija udruženog rada:

1. ako izrađuje prostorni plan, a da prethodno nije donesena odluka o izradi tog plana (član 10. i 19.);

2. ako izradi prostorni plan koji je u suprotnosti s prostornim planom šireg područja (član 25.);

3. ako izrađuje prostorni plan, a da prethodno sа skupštinom društveno-političke zajednice nije regulirala međusobne odnose (član 32. stav 1.);

4. ako obavlja parcelaciju zemljišta protivno odredbama ovoga zakona (član 64).

Za privredni prijestup iz stava 1. ovoga člana kaznit će se novčanom kaznom od 50.000 do 100.000 dinara i odgovorna osoba u organizaciji udruženog rada odnosno odgovorna osoba u organu društveno-političke zajednice.«

Član 23.

Iza člana 71. dodaje se novi član koji glasi:

»Član 71a.

Novčanom kaznom od 50.000 do 100.000 dinara kaznit će se za prekršaj tko:

1. zaključni ugovor o izradi prostornog plana a da prethodno nije donesena odluka o izradi tog plana (član 10. i član 19.);

2. zaključni ugovor o izradi prostornog plana s organizacijom udruženog rada s kojom skupština društveno-političke zajednice nije prethodno regulirala međusobne odnose (član 32. stav 1.).«

Član 24.

U članu 72. u stavu 1. na kraju iza riječi »zakona« dodaju se riječi: »najkasnije u roku dvije godine od dana stupanja na snagu ovoga zakona.«

Iza stava 1. dodaje se novi stav 2. koji glasi:

»Prostorni planovi koji se ne usklade u roku iz stava 1. ovoga člana prestaju važiti.«

Dosadašnji stav 2, 3. i 4. postaju stavovi 3, 4. i 5.

Iza stava 5. dodaje se novi stav 6. koji glasi:

»U slučajevima kada postojeći provedbeni planovi ne sadrže podatke za utvrđivanje urbanističko-tehničkih uvjeta iz člana 50. stava 1. alineje 1. 2. i 3. ovoga zakona ne mogu se utvrditi uvjeti uredenja prostora dok se takvi planovi ne usuglase s odredbama ovoga zakona.«

Član 25.

U članu 73. iza stava 2. dodaje se novi stav 3. koji glasi:

»Iznimno od odredbe iz stava 2. ovoga člana na području za koje se izrađuje prostorni plan područja posebne namjene odnosno provedbeni plan mogu se graditi novi objekti utvrđeni odlukom o izradi tog prostornog plana.«

Član 26.

Iza člana 73. dodaje se novi član koji glasi:

»Član 73a.

Stručne poslove iz člana 32. stava 1. ovoga zakona društveno-politička zajednica može povjeriti organizacijama udruženog rada registriranim za ovu djelatnost do 31. prosinca 1987.«

Član 27.

U članu 76. u stavu 1. u alineji 2. iza riječi »okoline« stavlja se točka zarez, a riječi »u prostornom planiranju i uređivanju prostora« brišu se.

Član 28.

Ovaj zakon stupa na snagu osmoga dana nakon objave u »Narodnim novinama.«

Broj: 144-1986

Zagreb, 27. ožujka 1986.

S A B O R
SOCIJALISTIČKE REPUBLIKE HRVATSKE

Predsjednik
Vijeća udruženog rada
Željko Durdin, v. r.

Predsjednik
Vijeća općina
Franjo Cipriš, v. r.

Predsjednik Sabora
dr inž. Josip Zmaić, v. r.